

Die **Stadtwerke Hameln Weserbergland GmbH** ist ein modernes kommunales Energieversorgungs- und Infrastrukturunternehmen im Landkreis Hameln-Pyrmont. Als mittelständischer Energieversorger stellen wir uns täglich den Herausforderungen des Energiemarktes. Wir sind bodenständig und verfügen über moderne Unternehmensstrukturen, Produkte und Abläufe. Unseren Mitarbeitern bieten wir Know-how, Sicherheit und eine leistungsgerechte Vergütung gem. TV-V. Bei uns haben Sie zudem vielfältige Gestaltungsspielräume. Bringen Sie sich selbst, Ihre Kompetenzen und Ihre Ideen bei uns ein: als Kollege und als Mensch. Neben moderner Ausstattung, flexiblen Arbeitszeiten und 30 Tagen Urlaub pro Jahr haben Sie eine Vielfalt an Möglichkeiten sich bei uns weiterzuentwickeln – denn es ist uns wichtig, dass es Ihnen gut geht. Heute, morgen und in Zukunft.

Zur Verstärkung unseres Immobilienmanagements suchen wir eine/n Mitarbeiter/in zunächst mit projektbezogener Befristung für die Dauer von drei Jahren:

Diplom Ingenieurin / Ingenieur (m/w/d)

Diplom / Bachelor / Master Fachrichtung Architektur oder vergleichbares technisches Hochschulstudium

Ihre künftigen Hauptaufgaben

Ihr Aufgabengebiet umfasst vor allem die Projektbearbeitung ausgewählter Bauprojekte, vorrangig im Bereich des Ausbaus und der Sanierung von Hallen- und Freibädern sowie unserer Parkierungsanlagen. Die Aufgaben sind hierbei unter anderem:

- Durchführung und Steuerung von Großprojekten in der Funktion des Bauherrenvertreters, die durch externe Ingenieure/Architekten ausgeführt werden.
- Unterstützung auf dem Gebiet des Projektcontrollings, z.B. Durchführung von Projektbesprechungen, Projektdokumentation, Kostenkontrolle, Qualitätskontrolle usw.
- Kontakt zu internen und externen Schnittstellen (Planern, Architekten, Behörden usw.)
- Interner Schriftverkehr, Mitwirkung bei baufachlicher Begleitung von Rechtsangelegenheiten, Umsetzung weiterer an die Stadtwerke oder Konzernbetriebe herangetragene baufremde Pflichten und Kontrollaufgaben
- Erteilung von Aufträgen, Abschluss von Verträgen, Rechtsgeschäftliche Abnahmen, Prüfung von Rechnung und Erstellung von Verwendungsnachweisen, Leistung von Zahlungen, Sicherstellung des Gewährleistungsmanagements

Zudem ist der Einsatz auch in anderen Tätigkeitsbereichen möglich, wie z. B.:

- Allg. Bauunterhaltung: Durchführung von Maßnahmen, die der Erhaltung der baulichen Anlagen dienen sowie deren sicherheitstechnischen Betrieb gewährleisten.
- Selbstständige Entwicklung und Leitung von Instandsetzungs- oder Modernisierungsarbeiten im Bereich von Bauwerkssanierungen oder Umnutzungen unter Berücksichtigung u. a. wirtschaftlicher, energetischer, funktionaler Aspekte unter Einbeziehung anderer, an der Planung fachlich Beteiligter
- Tätigkeiten gemäß HOAI, Leistungsphasen 1-9 (u. a. Planung, Ausschreibung, Vergabe, Abrechnung, etc.), die nicht durch den Generalplaner oder Fachingenieure durchgeführt werden.

Ihr Profil

- Ein abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Architektur (Dipl.-Ing. (FH) / Bachelor/ Master oder ein vergleichbares technisches Studium wie z. B. Bauingenieurwesen, Baumanagement, etc.
- Umfangreiche und fundierte Kenntnisse aller Aspekte von Hochbaumaßnahmen
- Qualitäts- und Kostenbewusstsein, auch nach betriebswirtschaftlichen Aspekten
- Erfahrung im Bereich Projektmanagement
- Gute Kenntnisse der einschlägigen Rechtsnormen wie z.B. (VOB, HOAI)
- Sicherer Umgang mit CAD-Programmen, MS-Office-Anwendungen und AVA-Software
- Belastbarkeit, Entscheidungsfähigkeit
- Durchsetzungsstärke/Überzeugungskraft, Teamfähigkeit

Die Stelle ist grundsätzlich teilzeitgeeignet, wenn die Aufgabenwahrnehmung im erforderlichen Rahmen gewährleistet ist.

Klingt abwechslungsreich?

Ist es auch. Denn neben Ihrem Tagesgeschäft kommt mit der Digitalisierung der Energiewende ein spannendes und innovatives Arbeitsumfeld auf Sie zu.

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Ihres möglichen Eintrittstermins bis zum 15. Januar 2022 per Mail an bewerbung@stwhw.de.

Ihre Ansprechpartnerin ist Frau Rose.

05151 788-170

n.rose@stwhw.de